

O PROJETO REÚNE O PROFISSIONALISMO E A EXPERIÊNCIA DOS SEGUINTE PROFISSIONAIS DA INCORPORADORA.

ARQUITETA

Patrícia DeToni

CAU A56124-O

ENGENHEIRO CIVIL

Rafael DeToni

CREA/RS 151907



DE TONI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS
RUA GENERAL GÓES MONTEIRO, 777 - BAIRRO SÃO FRANCISCO - BENTO GONÇALVES - RS
FONE: 54 3451 - 3314

ISO 9001:2008



www.construtoradetoni.com.br



* Imagens meramente ilustrativas.



Há 18 anos a

Construtora De Toni, com seu trabalho comprometido e qualificado, participa da construção de sonhos de inúmeras famílias de Bento Gonçalves

Uma equipe dedicada e experiente, trabalha no desenvolvimento de projetos inteligentes e alinhados ao estilo de viver do seu cliente.



Um projeto que nasceu para você.

No bairro Humaitá, endereço desejado, valorizado e tranquilo, ambientes com todo o conforto para você curtir a vida no seu espaço.

Siga no caminho do seu sonho, e eleja o **Montjuic Residence** como o seu **lugar de bem-viver!**

PERSONALIZAÇÃO DAS PLANTAS | SACADA INTEGRADA AO LIVING
UNIDADES COM 100% DE REBAIXO DE GESSO | PARCIALMENTE PASTILHADO
LAJE COM ISOLAÇÃO ACÚSTICA AMPLIADA
MEDIDORES DE ÁGUA INDIVIDUAIS | RESERVATÓRIO DE ÁGUA PLUVIAL
HALL DE ENTRADA COM PÉ DIREITO DUPLO | SALÃO DE FESTAS

**02 e 01 DORMITÓRIOS
LOCALIZAÇÃO IMPECÁVEL**

08 PAVIMENTOS

45 UNIDADES

03 APARTAMENTOS DE
02 DORMITÓRIOS
POR ANDAR

2 APARTAMENTOS DE
01 DORMITÓRIO
POR ANDAR





RUA PARÁ, ESQUINA COM RUA HUMAITÁ



Viver tranquilamente,
é um privilégio.

O **Montjuic Residence** aproveita-se da exclusiva localização para ditar regras do que é VIVER BEM!
Pertinho de tudo que você gosta.
Vias de acesso facilitadas, praticamente no centro da cidade.
Tudo o que você esperava!

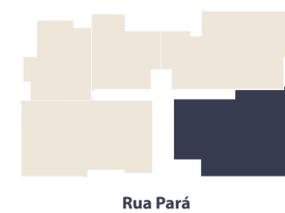


VISTA DO LIVING APARTAMENTO DE 2 DORMITÓRIOS

FINAL 02

ÁREA PRIVATIVA: 94.60m²
ÁREA TOTAL: 130,01m²

02
dormitórios



02 dormitórios

FINAL 01

ÁREA PRIVATIVA: 93.05m²

ÁREA TOTAL: 127.88m²

- PORCELANATO NA ÁREA SOCIAL
- LAMINADO NA ÁREA ÍNTIMA
- CHURRASQUEIRA COM OPÇÃO DE BIFEIRA
- ESPERA PARA LAREIRA
- DUTOS PARA LAREIRA DE ALTO RENDIMENTO
- COZINHA AMERICANA COM OPÇÃO PARA COOKTOP
- ESPERA PARA AR CONDICIONADO TIPO SPLIT
- 02 VAGAS NA GARAGEM



Rua Pará

Rua Humaitá



Seu mundo. Sua vida. Cheia de Luz

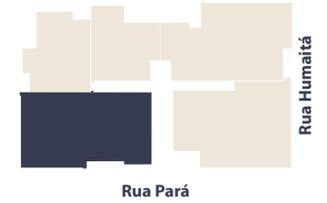


VISTA DO LIVING APARTAMENTO DE 2 DORMITÓRIOS



FINAL 03
ÁREA PRIVATIVA: **94,90m²**
ÁREA TOTAL: **130,43m²**

02
dormitórios

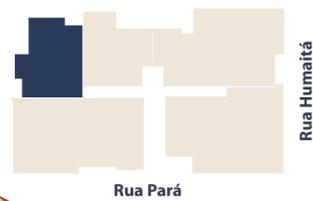


*Ambiente Funcional
e Confortável.*

TOTAL SINTONIA PARA DESFRUTAR
OS MELHORES MOMENTOS AO
LADO DE QUEM VOCÊ GOSTA.



VISTA DO LIVING



PORCELANATO NA ÁREA SOCIAL
LAMINADO NA ÁREA ÍNTIMA
CHURRASQUEIRA COM OPÇÃO DE BIFEIRA
COZINHA AMERICANA COM
OPÇÃO PARA COOKTOP

OPÇÃO DE SUÍTE COM 17,64m²
ESPERA PARA AR CONDICIONADO
TIPO SPLIT
01 VAGA NA GARAGEM

01
dormitório*

FINAL 04
ÁREA PRIVATIVA: 53,94m²
ÁREA TOTAL: 74,13m²



Charmoso,
Irresistível

01
dormitório*

VISTA DO LIVING APARTAMENTO DE 1 DORMITÓRIO



FINAL 05
ÁREA PRIVATIVA: 50,17m²
ÁREA TOTAL: 68,95m²

